

住宅メーカーの家が一番！と、勘違いされている方々へ

# 地元工務店の住宅完成見学会開催

この見学会に参加して得する人・損する人

- 今暮らしている家が狭く、収納スペースが少なく足踏み場もない...
- 子供も成長してきたので、プライベート空間を作ってあげたいから...
- ネコや犬と安心して暮らす事が出来る家を建てたいから...
- 長寿命のLED照明器具や、オーダーメイドカーテンが付いた家が欲しいけれど...
- 木で出来た木造住宅が欲しいけれど、地元の工務店の家は価格が明確でないから...
- いつ実行するのか決まっていなくても、家づくりに絶対失敗したくない!
- 建築業者ともうすぐ契約する予定だが、今一つ納得できない所があって不安だ...
- オプション工事無しで、フラット35Sの住宅ローンが組める家が欲しい!



今回見学することが出来る家は、6人家族にちょうど良い41.5坪  
平成25年省エネ基準断熱等級4、耐震等級3の長期優良認定住宅



5.16kwの太陽光発電システム搭載で  
ゼロエネ仕様



木が見える広々空間  
21畳のLDK



YOUハウスのオリジナル仕様の数々が満載

食洗器+IHヒーター付きシステムキッチン  
 家電収納+ゴミ箱付き大型食器棚  
 高断熱+換気乾燥機付きユニットバス  
 収納型三面鏡付き洗面化粧台 標準装備!  
 メーカーは、丈夫で長持ち  
**タカラスタンダード**  
 トイレは1階と2階に標準装備



家づくりは見た目が重要です。  
 家づくりは性能が重要です。  
 しかし本当に重要なのは、  
**実は収納なのです。**  
 大工さんの手作りの収納大公開!!  
 会場では、まだまだ沢山の収納  
 が待っています。  
**YOUハウスの収納術を、**  
 ぜひ学びに来てください。



開催日  
 10月  
**1日(土)**  
**2日(日)**  
 午前10:00  
 ~午後5:00

**YOUハウスの家は解りやすい坪単価表示**  
**そして全ての家が、**  
**フラット35S対応の長期優良住宅仕様**

40坪の5.16kw太陽光システム  
 +オール電化仕様の家の場合  
 坪単価492,100円×40坪=1,968万円  
 屋外給排水・設計料等=159万円

合計**2,127万円**(税抜き)

※照明器具・カーテン・大型食器棚などなど  
 全てが付いているフル装備仕様

自社開発・自社設計・自社施工の**地元の工務店**  
 〒396-0217 伊那市高遠町上山田842-1

(有)小池創建 内

ゆ〜はうす

## YOUハウス

でんわ:0265-94-2624

ファックス:0265-94-2639

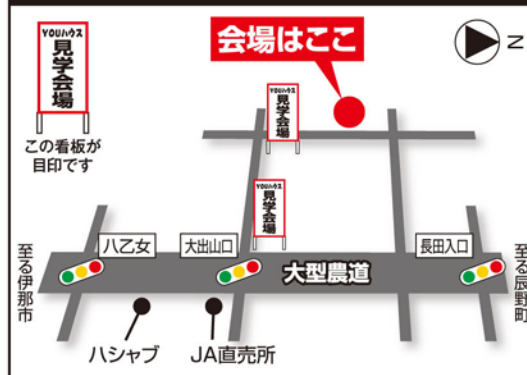
Eメール:contact@koike-you1.com

ホームページ  
「YOUハウス」で検索

YOUハウス

検索

開催地:箕輪町中箕輪  
 道に迷ったら 090-1433-3202 小池まで



お知らせ→当社ではリフォーム工事も行っております。だから、リフォーム工事を希望される方も是非見学会へお越しください。